

Cena: 320000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni **2712m²** położona w **Rosanowie** (gm. Zgierz).

Działka w kształcie trapezu o wymiarach **ok. 39m x 64m x 46m x 65m**.
Działka niezagospodarowana, ogrodzona z jednej strony siatką.

Media: energia elektryczna (skrzynka na działce), woda, kanalizacja i gaz (w ulicy przy działce).

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z informacją otrzymaną w Urzędzie Gminy istnieje możliwość uzyskania **pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy na budowę domu mieszkalnego**.

Duża działka położona w sąsiedztwie **nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej**. Dojazd do działki drogą asfaltową. Do centrum Zgierza ok. 5km, do zjazdu na autostradę A2 ok. 6km.

Zapraszamy do oglądania! Sygnatura oferty w biurze: **GS-2402**

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-GS-2402
Lokalizacja	Zgierz (gw), Rosanów
Pow. całkowita [m2]	2 712,00 m ²
Wymiary działki	39x64x46x65 m
Cena	320 000 PLN
Cena/m2	117.99 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Kształt działki	trapez
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	na działce
Kanalizacja	w ulicy