

Cena: 154160.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedaży działka gruntu o powierzchni **3854m²** położona w **Besiekierzu Nawojowym** (gm. Zgierz), z wydaną **decyzją o warunkach zabudowy**.

Działka w kształcie trapezu - front ok. 34m, boki o długości ok. 142m i ok. 125m, tył ok. 29m.

Dla przedmiotowej działki została wydana **prawomocna decyzja o warunkach zabudowy** na budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, który należy projektować jako obiekt wolnostojący do dwóch kondygnacji nadziemnych, bez kondygnacji podziemnej. Wysokość do kalenicy nie więcej niż 9,5m, dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia od 4 do 40°.

Decyzja o warunkach zabudowy **do wglądu w biurze**.

MEDIA: woda z sieci i energia elektryczna na działce, kanalizacja - projektowany zbiornik bezodpływowy.

Działka z dostępem do drogi gminnej.

Do Zgierza ok. 17km, do zjazdu na autostradę ok. 10km, Stryków ok. 13km

Działka położona w malowniczej okolicy, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i gospodarstw rolnych. W odległości ok. 2km szkoła podstawowa.

Zapraszamy do obejrzenia wizyty wirtualnej: kliknij [TUTAJ](#)

Sygnatura oferty w biurze: **GS-2437**

UWAGA:

Opis oferty prezentowany na naszej stronie sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych k.c. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon

Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
aneta.varisella@gmail.com	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-GS-2437
Lokalizacja	Zgierz (gw), Besiekierz Nawojowy
Przeznaczenie działki	rolna z prawem zabudowy
Pow. całkowita [m2]	3 854,00 m ²
Wymiary działki	34x142x29x125 m
Cena	154 160 PLN
Cena/m2	40.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	trapez
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Gaz	brak
Woda	na działce
Otoczenie	działki niezabudowane
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	na działce
Kanalizacja	brak

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.