

**Cena: 180000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Sprzedaż działki budowlano-rolnej o powierzchni **5891m<sup>2</sup>**, położonej na terenie gminy Głowno we wsi **Wola Mąkolska**.

Przybliżone wymiary działki: 34m front, 173m głębokość.

Teren położony bezpośrednio przy drodze asfaltowej. W pobliżu droga na Stryków i Popów. Bardzo dogodny dojazd zarówno do Zgierza, Głowna jak i w kierunku Piątku. Teren płaski i suchy, wykorzystywany przez obecnych właścicieli pod produkcję rolniczą. Dojazd do Strykowa ok. 15 minut, do Zgierza 30 minut. Bardzo dobry dojazd do zjazdu na autostradę: w Piątku i Strykowie.

Zgodnie z **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego** część terenu (36%) przeznaczona jest pod **zabudowę mieszkaniową jednorodziną**, część (61%) pod uprawy rolne, 2% przeznaczone na poszerzenie drogi.

Doskonale miejsce dla osób poszukujących ciszy, lubiących obcować z naturą. Dla dzieci i młodzieży zorganizowano autobusy szkolne. Piękne, spokojne miejsce.

Polecamy i zapraszamy do oglądania. Sygnatura oferty w biurze: **GS-1475**

Uwaga dane o ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego i prawnego - biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Aneta Varisella
Telefon	42 717 18 39
Telefon komórkowy	607352152
Nr licencji	2865
<a href="mailto:aneta.varisella@gmail.com">aneta.varisella@gmail.com</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	2865
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	AFK-GS-1475
Lokalizacja	Głowno (gw), Wola Mąkolska
Przeznaczenie działki	budowlana, rolna
Pow. całkowita [m2]	5 891,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	34x173 m
Cena	180 000 PLN
Cena/m2	30.56 PLN

## Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w ulicy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki niezabudowane
Położenie	poza miastem
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	brak